

Số: 198/TB-THADS

Châu Thành, ngày 06 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 137/2011/QĐST-DS ngày 24 tháng 8 năm 2011 của Toà án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Ninh và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 563/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 8 năm 2011 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 141/2011/QĐST-DS ngày 29 tháng 8 năm 2011 của Toà án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Ninh và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 36/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2011 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 146/2011/QĐST-DS ngày 31 tháng 8 năm 2011 của Toà án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Ninh và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 146/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 02 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 169/2012/QĐST-DS ngày 28 tháng 10 năm 2012 của Toà án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Ninh và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 22/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2012 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2013 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2023 v/v sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Thông báo số: 195/TB-THADS ngày 01 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Đến hết ngày 05/02/2024 là thời hạn cuối để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Châu Thành chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Bình Phong, sinh năm 1965 và bà Trần Thị Thảo Hồng, sinh năm 1973. Địa chỉ: ấp Bình Hoà, xã Thái Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh là Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN

Đông Nam Bộ. Địa chỉ trụ sở: Số 168, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

- Tài sản thẩm định giá là: - 01 (một) phần đất có diện tích 218 m² (trong đó ONT 100 m², CLN 118 m²); thuộc 01 phần thửa đất số; 59 Tờ bản đồ số 32. Số vào sổ cấp GCN số: 02537.QSĐĐ/3419/2004/HĐCN HL do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 20/9/2004 cho hộ ông (bà) Nguyễn Bình Phong đứng tên. Địa chỉ thửa đất: ấp Bình Hoà, xã Thái Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh. Kèm theo Sơ đồ hiện trạng sử dụng đất số 268-HT-2023/SĐHT-CTY của Công ty TNHH MTV Thuận Thiên Phát được VPĐKĐĐ tỉnh Tây Ninh – CN Châu Thành xác nhận ngày 30/01/2024.

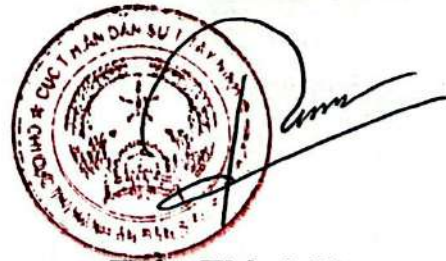
Qua xem xét, Chi cục THADS huyện Châu Thành nhận thấy Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật và Quy trình do Tổng cục THADS ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020. Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Châu Thành lựa Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ làm đơn vị để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản nêu trên. Đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ, liên hệ Chi cục THADS huyện Châu Thành để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chi cục THADS huyện Châu Thành thông báo để đương sự và Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng cục THADS (đăng tải);
- Trang TTĐT CTHADS Tây Ninh (đăng tải);
- Công ty CP TĐG và DVTS Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ (t/h);
- Chi cục THADS huyện Châu Thành (để niêm yết)
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thành Nam